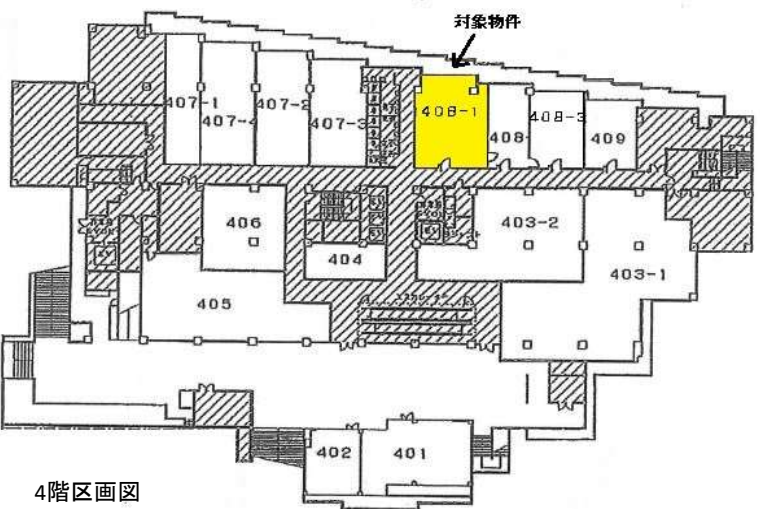


七隈線渡辺通駅徒歩約5分！東西南北分岐点でアクセス良好！



＜インフォメーション＞
 大賀薬局渡辺通り1丁目店 徒歩1分
 サニー渡辺通店 徒歩1分
 セブンイレブン福岡渡辺通1丁目店 徒歩2分
 福岡銀行渡辺通支店 徒歩2分
 西日本シティ銀行渡辺通支店 徒歩2分
 福岡清川郵便局 徒歩4分
 松月保育園 徒歩7分



物件種別	売事務所	
マンション名	サンセルコ商業棟・業務棟	
最寄駅	市営地下鉄七隈線 渡辺通駅	
間取タイプ	事務所	
価格	1,500	万円

物件所在地	福岡市中央区渡辺通1丁目1-1(住居表示)			
交通	福岡市中央区渡辺通一丁目1号1番			
交通	市営地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩5分			
交通	西鉄大牟田線 薬院駅 徒歩9分			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下2階付10階建			
専有面積 (使用部分面積)	62.57 m ²	バルコニー面積	— m ²	
間取内訳	(4階部分 408-1号)			
土地権利	所有権	用途地域	商業地域	
築年月	昭和54年2月	総戸数	145 戸	
管理形態	委託管理	施工会社	不明	
共益費	61,098 円/月	修繕積立金	9,260 円/月	
現況	賃貸中※408-3とセットで賃貸借契約中		引渡日	相談
駐車場	無			
本体設備	エレベーター、エスカレーター			
各戸設備				
備考	電気使用量は建物管理会社にて請求。 冷暖房費：84,244円、電気料金：1kwh25.72円			
会員番号		物件番号		

国土交通大臣免許(2)第008356号 (社)福岡県宅地建物取引業保証協会会員

Diplus

ディプラス株式会社

Diversified ideas of space +

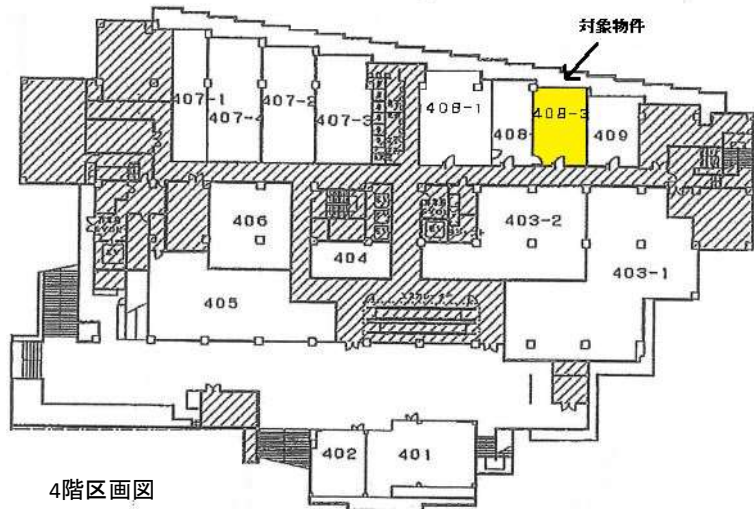
〒810-0022
 福岡市中央区薬院4-4-10
 TEL 092-526-2711
 FAX 092-526-3875
<http://www.diplus.info/>

■手数料 ■取引形態 ■情報公開
 分かれ 媒介
 物件番号

七隈線渡辺通駅徒歩約5分！東西南北分岐点でアクセス良好！



＜インフォメーション＞
 大賀薬局渡辺通り1丁目店 徒歩1分
 サニー渡辺通店 徒歩1分
 セブンイレブン福岡渡辺通1丁目店 徒歩2分
 福岡銀行渡辺通支店 徒歩2分
 西日本シティ銀行渡辺通支店 徒歩2分
 福岡清川郵便局 徒歩4分
 松月保育園 徒歩7分



物件種別	売事務所	
マンション名	サンセルコ商業棟・業務棟	
最寄駅	市営地下鉄七隈線 渡辺通駅	
間取タイプ	事務所	
価格	1,000	万円

物件所在地	福岡市中央区渡辺通1丁目1-1(住居表示)		
文通	福岡市中央区渡辺通一丁目1号1番		
交通	市営地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩5分		
	西鉄大牟田線 薬院駅 徒歩9分		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下2階付10階建		
専有面積 (使用部分面積)	46.48	㎡	バルコニー面積 ー ㎡
間取内訳	(4階部分 408-3号)		
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	昭和54年2月	総戸数	145 戸
管理形態	委託管理	施工会社	不明
共益費	45,364 円/月	修繕積立金	6,879 円/月
現況	賃貸中※408-1とセットで賃貸借契約中		引渡日 相談
駐車場	無		
本体設備	エレベーター、エスカレーター		
各戸設備			
備考	電気使用量は建物管理会社にて請求。 冷暖房費: 44,341円、電気料金: 1kwh25.72円		
会員番号		物件番号	

国土交通大臣免許(2)第008356号 (社)福岡県宅地建物取引業保証協会会員

Diplus ディプラス株式会社

Diversified ideas of space +

〒810-0022
 福岡市中央区薬院4-4-10
 TEL 092-526-2711
 FAX 092-526-3875
<http://www.diplus.info/>

■手数料 ■取引形態 ■情報公開
 分かれ 媒介
 物件番号