

国道202号線(かもめロード)への交通アクセス良好な更地 自然豊かな川べりでのどかに暮らすも、事業をするも最適



- 糸島市立 福吉小学校
..... 徒歩21分
- 糸島市立 福吉中学校
..... 徒歩11分
- ファミリーマート二丈福吉店
..... 徒歩17分
- 福吉病院... 徒歩18分
- 福吉幼稚園・福吉保育園
..... 徒歩23分

物件種別	売土地		
最適用地	住宅用地		
最寄駅	JR筑肥線 福吉駅		
土地面積	693.64 m ² 209.83 坪	他私道面積	12.6(古い通路橋) m ²
価格	1,000 万円	坪単価	4.77 万円

物件所在地	糸島市二丈福井字丸園4821番 糸島市二丈福井4821(住居表示)		
交通	JR筑肥線 福吉駅 徒歩20分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の規制	平坦地		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	公道 東側 幅員4.0m		
設備	ガス・上下水道: 全て引込管 無		
備考	・対象地西側のがけが3mを越える場合、がけ条例(福岡県建築基準法施行条例第5条)の適用 有		
	・対象地東側擁壁の高さが2mを越える場合、建物の建築をする際、要確認申請(建築基準法)		
会員番号	物件番号		

国土交通大臣免許(2)第008356号 (社)福岡県宅地建物取引業保証協会会員

Diplus

ディプラス株式会社

Diversified ideas of space +

〒810-0022
福岡市中央区薬院4-4-10
TEL 092-526-2711
FAX 092-526-3875
<http://www.diplus.info/>

■手数料 ■取引形態 ■情報公開

分かれ 媒介
物件番号