

# 南向き!鳥飼小学校、城西中学校区!



物件種別	売土地		
最適用地	住宅用地		
最寄駅	市営地下鉄七隈線 別府駅		
土地面積	142.15 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積	— m <sup>2</sup>
	43.00 坪		
価格	6,680 万円	坪単価	155.34 万円

物件所在地	住居表示: 福岡市中央区鳥飼一丁目6番25号		
	地番: 福岡市中央区鳥飼一丁目六区211番		
交通	市営地下鉄七隈線 別府駅 徒歩13分		
	市営地下鉄空港線 西新駅 徒歩14分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の規制	第二種20メートル高度地区、法22条地区		
地勢	平坦地		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 角地・間口	公道 南側約6.6m		
設備	電気・上下水道		
備考			
会員番号		物件番号	

福岡県知事(3)第16299号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

## ディー・アドバイザーズ株式会社

〒810-0022  
 福岡市中央区薬院4-4-10  
 TEL : 092-526-2711  
 FAX : 092-526-3875  
 担当: 今村: 090-3326-7611

■手数料 ■取引形態 ■情報公開

分かれ 媒介

物件番号