

4台駐車可能、南向きに開放されたバルコニー!!



- 福岡市立小笹小学校 徒歩2分
- 福岡市立平尾中学校 徒歩2分
- マキイ山荘通店 徒歩8分



1階平面図



2階平面図



物件種別	中古住宅
最寄停	西鉄バス 平和五丁目停
間取タイプ	4LDK+2S
価格	11,500 万円

物件所在地	福岡市中央区平和三丁目十六区159番地1 福岡市中央区平和三丁目16番17号(住居表示)		
交通	西鉄バス 平和五丁目停 徒歩3分		
土地面積	公簿 283 m ² 85.60 坪	ほかに私道面積	m ²
建	構造・規模 鉄筋コンクリート造陸屋根2階建		
面積	171.51 m ²	51.88 坪	
物	間取内訳		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%(角地緩和60%)	容積率	80%
他の法令上の制限	高さ制限10m、法22条地域		
築年月	平成13年9月	駐車場	4台
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況	公道 西側約8m 北側約6m		
設備	電気・上下水道・都市ガス 太陽光発電、エネファーム、床暖房		
備考	ウベハウス施工		

会員番号		物件番号	
------	--	------	--

国土交通大臣免許(3)第008356号 (社)福岡県宅地建物取引業保証協会会員

Diplus

ディプラス株式会社

Diversified ideas of space +

〒810-0022
福岡市中央区薬院4-4-10
TEL : 092-526-2711
FAX : 092-526-3875
<http://www.diplus.info/>

■手数料 ■取引形態 ■情報公開

分かれ 媒介

物件番号