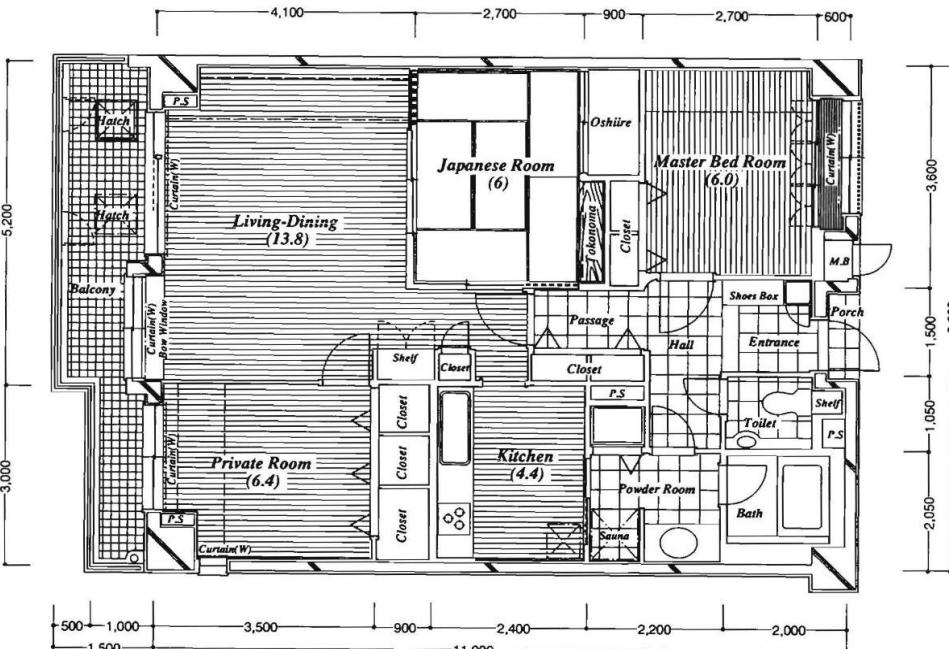


福岡の中心地にありながら、緑地に囲まれた閑静な一角



※平面図につきましては、略図につき現況優先となります。



#### <ライフインフォメーション>

- コンビニ : セブンイレブン福岡けやき通り店 徒歩3分
- スーパー : サニー警固店 徒歩7分
- 銀行 : 福岡銀行けやき通り支店 徒歩7分
- 病院 : けご病院 徒歩10分
- 薬局 : ドラッグストアモリ警固店 徒歩9分
- 小学校 : 赤坂小学校 徒歩7分
- 中学校 : 警固中学校 徒歩7分

## 売マンション

パークサイド赤坂浄水

地下鉄七隈線 桜坂駅

3LDK

4,600 万円

物件所在地

福岡市中央区赤坂3丁目8-2(住居表示)

福岡市中央区赤坂三丁目118番1、118番2

交通

地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩9分

地下鉄空港線 赤坂駅 徒歩14分

建物構造・規模

鉄筋コンクリート造陸屋根6階建

専有面積 (使用部分面積)

89.45 m<sup>2</sup> バルコニー面積 10.80 m<sup>2</sup>

間取内訳 ( 4階部分 401号 )

土地権利 所有权 用途地域 第一種住居地域

築年月 平成3年10月 総戸数 37戸

管理形態 全部委託 施工会社 西松建設株式会社

管理費 13,560 円/月 修繕積立金 9,184 円/月

現況 賃貸中 引渡日 相談

駐車場 空有(屋外平置)※要確認

本体設備 都市ガス、オートロック、エレベーター駐輪場、宅配ボックス

各戸設備

備考 月額賃料180,000円で賃貸中(表面利回り約4.70%)、通信費1,000円/月

ペット相談可、平成30年大規模修繕実施済

会員番号 物件番号

国土交通大臣免許(2)第008356号 (社)福岡県宅地建物取引業保証協会会員

**Diplus** ディプラス株式会社

Diversified ideas of space +

〒810-0022  
福岡市中央区薬院4-4-10  
TEL 092-526-2711  
FAX 092-526-3875  
<http://www.diplus.info/>

■手数料

■取引形態

■情報公開

分かれ

媒介

物件番号