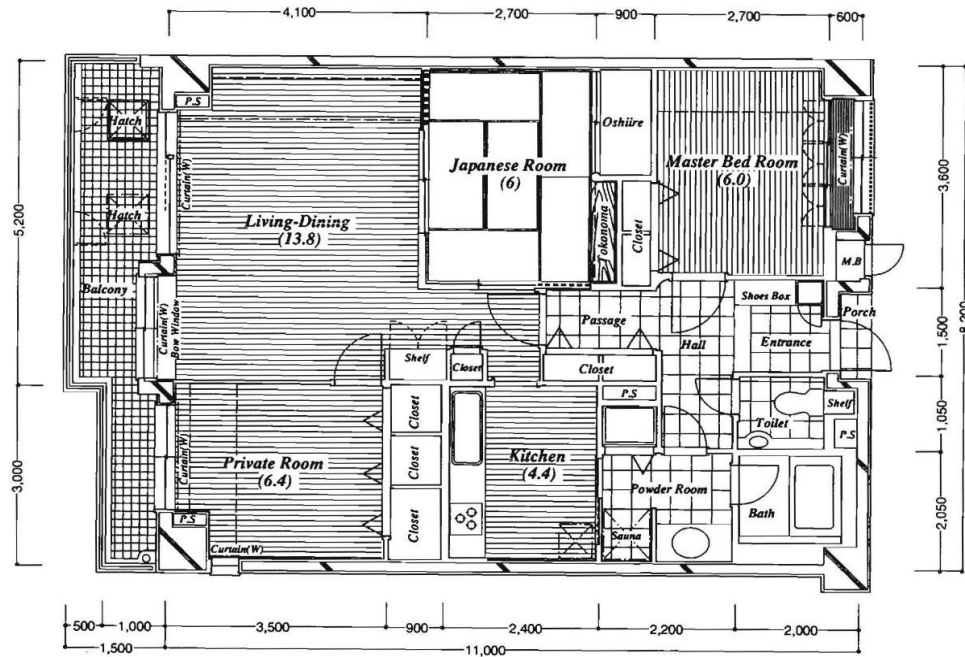


福岡の中心地にありながら、緑地に囲まれた閑静な一角



※平面図につきましては、略図につき現況優先となります。



- <ライフインフォメーション>**
- コンビニ : セブンイレブン福岡けやき通店 徒歩3分
 - スーパー : サニー警固店 徒歩7分
 - 銀行 : 福岡銀行けやき通り支店 徒歩7分
 - 病院 : けご病院 徒歩10分
 - 薬局 : ドラッグストアモリ警固店 徒歩9分
 - 小学校 : 赤坂小学校 徒歩7分
 - 中学校 : 警固中学校 徒歩7分

物件種別	売マンション		
マンション名	パークサイド赤坂浄水		
最寄駅	地下鉄七隈線 桜坂駅		
間取タイプ	3LDK		
価格	4,600 万円		

物件所在地	福岡市中央区赤坂3丁目8-2(住居表示) 福岡市中央区赤坂三丁目118番1、118番2		
交通	地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩9分 地下鉄空港線 赤坂駅 徒歩14分		

建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根6階建	
物	専有面積(使用部分面積)	89.45 m ²	バルコニー面積 10.80 m ²
	間取内訳	(4階部分 401号)	

土地権利	所有権	用途地域	第一種住居地域
築年月	平成3年10月	総戸数	37 戸
管理形態	全部委託	施工会社	西松建設株式会社
管理費	13,560 円/月	修繕積立金	9,184 円/月
現況	賃貸中	引渡日	相談

駐車場	空有(屋外平置)※要確認		
本体設備	都市ガス、オートロック、エレベーター駐輪場、宅配ボックス		
各戸設備			
備考	月額賃料180,000円で賃貸中(表面利回り約4.70%)、通信費1,000円/月 ペット相談可、平成30年大規模修繕実施済		

会員番号		物件番号	
------	--	------	--

国土交通大臣免許(2)第008356号 (社)福岡県宅地建物取引業保証協会会員

Diplus

ディプラス株式会社

Diversified ideas of space +

〒810-0022
福岡市中央区薬院4-4-10
TEL 092-526-2711
FAX 092-526-3875
<http://www.diplus.info/>

■手数料 ■取引形態 ■情報公開

分かれ 媒介
物件番号