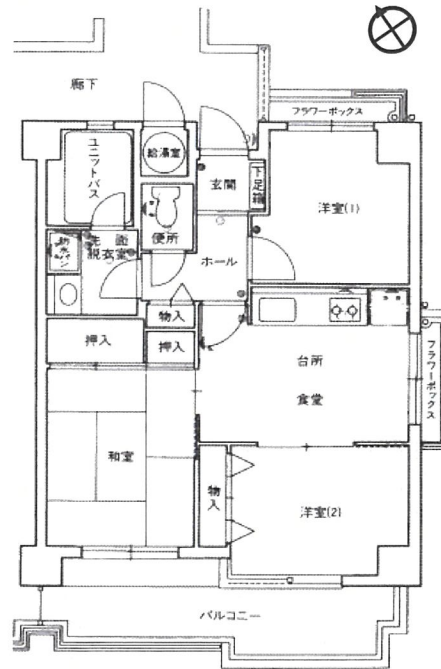
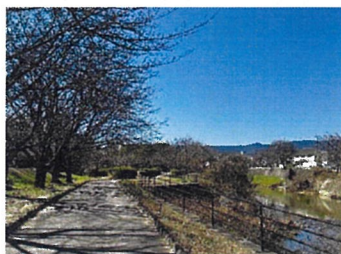
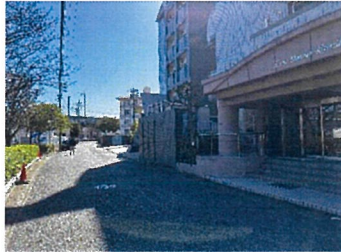


# 南西向き日当たり良好！ 閑静なリバーサイドエリア！



|        |  |                      |                                  |
|--------|--|----------------------|----------------------------------|
| 物件種別   | <b>売マンション</b>                          |                      |                                  |
| マンション名 | ロワールマンションリバーサイド日佐                      |                      |                                  |
| 最寄駅    | 西鉄大牟田線 大橋駅                             |                      |                                  |
| 間取タイプ  | 3DK                                    |                      |                                  |
| 価格     | 1,880 万円                               |                      |                                  |
| 物件所在地  | 福岡市南区日佐5丁目9-3(住居表示)<br>福岡市南区日佐五丁目370番1 |                      |                                  |
| 交通     | 西鉄バス 上日佐停 徒歩2分                         |                      |                                  |
| 建      | 構造・規模                                  | 鉄筋コンクリート造陸屋根6階建      |                                  |
| 物      | 専有面積<br>(使用部分内法面積)                     | 53.31 m <sup>2</sup> | バルコニー<br>面積 10.14 m <sup>2</sup> |
|        | 間取内訳                                   | ( 5階部分 502号 )        |                                  |
| 土地権利   | 所有権                                    | 用途地域                 | 第1種住居地域                          |
| 築年月    | 平成元年11月                                | 総戸数                  | 16 戸                             |
| 管理形態   | 全部委託                                   | 施工会社                 | 八千代建設株式会社                        |
| 管理費    | 12,740 円/月                             | 修繕積立金                | 13,320 円/月                       |
| 現況     | 居住中                                    | 引渡日                  | 相談                               |
| 駐車場    | 空無※詳細は管理組合確認                           |                      |                                  |
| 本体設備   | エレベーター、オートロック、オール電化、駐輪場、バイク置場(50CC)    |                      |                                  |
| 備考     | 内装、キッチン、洗面台、トイレ、システムバス                 |                      |                                  |
|        | リフォーム完了後引渡し<br>(2023年7月中旬以降予定)         |                      |                                  |
| 会員番号   | 物件番号                                   |                      |                                  |



**<ライフインフォメーション>**  
 セブンイレブン福岡警弥郷1丁目店 徒歩3分  
 マルキョウ日佐店 徒歩8分  
 サニー向新町店 徒歩8分  
 こどもの森保育園こもれびテラスの場 徒歩2分  
 日佐幼稚園 徒歩6分  
 市立日佐小学校 徒歩13分  
 市立横手中学校 徒歩13分  
 西日本シティ銀行老司支店 徒歩7分  
 社会医療法人那珂川病院 徒歩5分

国土交通大臣免許(2)第008356号 (社)福岡県宅地建物取引業保証協会会員

# Diplus

ディプラス株式会社

Diversified ideas of space +

〒810-0022  
 福岡市中央区薬院4-4-10  
 TEL 092-526-2711  
 FAX 092-526-3875  
<http://www.diplus.info/>

■手数料 ■取引形態 ■情報公開

分かれ

媒介

物件番号